



Pièces obligatoires à fournir pour la constitution de votre dossier
AV GARANTIE

- Copie de la **Carte de nationalité** ou **passport** de M. et / ou Mme. (photocopie recto/verso)
- Livret de famille (copie des parents, et enfants, même si aucun enfant à charge, copier la page « 1^{er} enfant »)
- Avis des Taxes Foncières (les 2 volets)
- Dernier avis des Taxes d'habitation (les 2 volets)
- Dernier quittance France télécom ou EDF ou SFR de – de 2 mois

- Dernier avis d'imposition ou de non-imposition de 4 volets
- 3 derniers bulletins de salaire M. / Mme. + celui sur lequel apparaît le cumul annuel imposable : novembre, décembre, voire janvier
- Si revenus Professionnels (voir annexe)
- Bulletins de pension de retraite (relevé mensuel, trimestriel ou annuel)
- Contrat de travail (si ancienneté – 18 mois)
- Justificatif des prestations familiales (A.F, C.F, A.P.L, Attestation CAF, ...)
- Justificatif(s) autre(s) revenu(s) (pension alimentaire perçue, revenus immobiliers –

- **3 mois** complets et consécutif(s) de relevés de **tous** les comptes bancaires, et des comptes épargnes type Livret, LDD, LEP, ...)
- RIB

- Dernier relevé des cartes magasins (S2P, Banque Accord, Banque Révillon, ...) et des réserves
- Capitaux restants dus des prêts à rembourser **et** ceux des prêts qui restent en cours (prêt immobilier, ...) : tableau d'amortissement ou attestation de la banque / organisme

- Estimation notariée du bien immobilier (ou estimation d'une agence immobilière, si expertise)
- 4 photos (façade avant + arrière + une pièce de vie salon séjour + salle de bain + cuisine)
- Descriptif du bien
- Titre de propriété du bien immobilier

30 A rue Jules Roch – 59310 Orchies

☎ : 03.20.34.33.27 📠 03.20.34.33.28

Mail : contact@pevelefinances.fr